

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và Điều 26 Nghị định số 62/2016/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 36/2021/DS-ST ngày 17/5/2021 của TAND huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 825/QĐ-CCTHADS ngày 28/6/2021 và số 929/QĐ-CCTHADS ngày 22/7/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2021 của Chi cục THADS huyện Đăk Mil,

Ngày 05/11/2021 Chi cục THADS huyện Đăk Mil đã tổ chức cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản trên đất của ông Lý Trường Thông và bà Bàn Thị Liên, địa chỉ: Thôn 3, xã Đăk N'Drót, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông để thi hành án. Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

Thửa đất số 108, tờ bản đồ số 49, diện tích 4676m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại: Thôn 3, xã Đăk N'Drót, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông đã được UBND huyện Đăk Mil cấp Giấy CNQSD đất số BH 493644 ngày 05/7/2012 mang tên ông Lý Trường Thông, bà Bàn Thị Liên và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

2. Lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Tiêu chí: Mọi tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Điều 7 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự, gồm:

- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

3. Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo, trong giờ hành chính.

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (*Chú ý: Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn*).

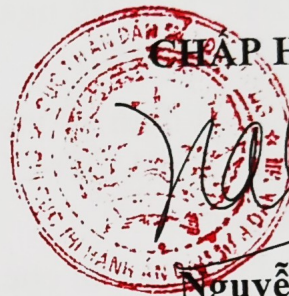
- Địa điểm nộp hồ sơ thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông, địa chỉ: Số 01 Nguyễn Tri Phương, thị trấn Đăk Mil, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông.

Mọi vấn đề xin liên hệ ông Nguyễn Văn Thìn – Chấp hành viên, số điện thoại: 0942 977 796.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông mong được sự hợp tác của các tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Cục THADS T.Đăk Nông;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Văn Thìn**